



## INTERIOR QUALITY

### **Ihr neue Gewerbefläche in Schöneberg! | Provisionsfrei!**

- große Schaufensterfront - zwei Ladeneingänge, sowie ein weiterer Seiteneingang - zwei separate Räume - ein Vorraum für den WC-Bereich, sowie zwei getrennte WC's - eine separate Küche - Kellerbereich direkt von der Einheit zugänglich Die Schönheitsreparaturen werden von dem aktuellen Mieter noch ausgeführt. Demnach wird die Gewerbefläche in einem renovierten Zustand vermietet.

energy certificate is available

energy certificate type

Heating Type Gas

Construction year 1902

**Floor: 4. floor**

**Surface: 117.61 sq m**

**Base rent: 1790 €**

**Your contact person  
for this object:**

**Maurice Kopka**

