



3-Zimmer-Wohnung
Salvador-Allende-Str. 760
12559 Berlin

Stockwerk: 0. Etage
Wohnfläche: 73.55 qm
Zimmer: 3
Kaltmiete: 762.12 €
Warmmiete: 1042.12 €

Ihre Kontaktperson
für dieses Objekt:

Frau Giese



AUSSTATTUNG

WBS mit besonderem Wohnbedarf! - Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Charme – Ideal für Familien!

Lage

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen und familienfreundlichen Viertel in Berlin-Treptow. In der Nähe finden Sie zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, darunter einen Spielplatz direkt vor der Tür, der von einer schönen Grünanlage umgeben ist. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist ausgezeichnet, sodass Sie schnell ins Stadtzentrum gelangen. Einkaufsmöglichkeiten und Schulen sind ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnung ist mit einer modernen Einbauküche ausgestattet und bietet Zugang zu einem kleinen Balkon, der einen Blick auf den Innenhof ermöglicht. Die zentrale Heizungsanlage sorgt für wohlige Wärme, während die Energieeffizienzklasse H darauf hinweist, dass die Wohnung in einem energetisch anspruchsvollen Zustand ist. Zudem ist die Wohnung für Personen mit besonderem Wohnbedarf (WBS) geeignet.

Energieverbrauchskennwert: 264.7 kWh/(m²*a)

Energieeffizienz Klasse: H

Wesentliche Energieträger: Central Heating

Baujahr: 1997

3-Zimmer-Wohnung
Salvador-Allende-Str. 760
12559 Berlin

Stockwerk: 0. Etage
Wohnfläche: 73.55 qm
Zimmer: 3
Kaltmiete: 762.12 €
Warmmiete: 1042.12 €

Ihre Kontaktperson
für dieses Objekt:

Frau Giese

