3-Zimmer-Wohnung
Tempelhofer Damm 226
12099 Berlin

Fläche: 87 qm

Warmmiete: 1850 €

Zimmer: 3

Ihre Kontaktperson für dieses Objekt:

Maurice Kopka

AUSSTATTUNG

Helle Gewerbefläche im historischen Gebäude am Tempelhofer Damm

Lage

Die Gewerbeeinheit liegt am Tempelhofer Damm, einer der wichtigsten Nord-Süd-Achsen im südlichen Berlin. Diese zentrale Verkehrsstraße verbindet den Ortsteil Tempelhof mit angrenzenden Bezirken und zeichnet sich durch eine hohe Sichtbarkeit sowie starke Verkehrsfrequenz aus. Der Standort profitiert von einer hervorragenden Verkehrsanbindung: • Direkte Anbindung an die Bundesstraße B96 sowie die Stadtautobahn A100 • U-Bahnlinie U6 entlang des Tempelhofer Damms mit fußläufig erreichbaren Stationen • S-Bahn-Anschluss am nahegelegenen Bahnhof Tempelhof • Gute Erreichbarkeit für Individualverkehr sowie Lieferverkehr Das Umfeld ist ein etablierter Gewerbe- und Einzelhandelsstandort mit stetiger Entwicklung. Der Tempelhofer Damm fungiert als lokale Einkaufs- und Geschäftsstraße mit wachsender Attraktivität für Unternehmen und Kunden. Zusätzlich bietet die Nähe zum ehemaligen Flughafen Tempelhof (heute Tempelhofer Feld) sowie zu weiteren Gewerbe- und Bürostandorten ein attraktives Umfeld für Mitarbeiter und Kunden.

Ausstattungsmerkmale liegen derzeit noch nicht vor.

Wesentliche Energieträger:

Baujahr: 1895

3-Zimmer-Wohnung
Tempelhofer Damm 226
12099 Berlin

Fläche: 87 qm

Warmmiete: 1850 €

Zimmer: 3

Ihre Kontaktperson für dieses Objekt:

Maurice Kopka